

Rapport d'innovation



Projet Kalkbreite

**NOUVEAUX PROJETS : ECOLE PRIMAIRE
HEBEL ET SITE DE KALKBREITE.**

**PORTES COULISSANTES –
LES FERMETURES DE PIECES DU FUTUR.**

www.feuerschutzteam.ch

RENOVATION DE BÂTIMENTS HISTORIQUES.

” MET Architekten réalise des projets de construction très personnalisés en Europe et au Proche-Orient. Nous travaillons avec la FeuerschutzTeam depuis 2006 – et pour l'école primaire Hebel, c'est une fois encore l'amour de l'artisanat et du détail que nous avons particulièrement apprécié. On en oublierait presque que les portes représentent un élément essentiel pour la sécurité. “

Thomas Thalhofer
MET Architekten, Bâle
Projet Bâtiment scolaire Hebel

PROJET KALKBREITE - UN NOUVEAU PAN DE VILLE.

C'est sous cette devise qu'était placé le projet du site de Kalkbreite, dans le quartier d'Aussersihl, à Zurich. La commande d'un microcosme urbain a été passée auprès de Müller Sigrüst Architekten AG, Zurich, par une coopérative de riverains et d'usagers. Situé au-dessus d'un dépôt de tramways, ce microcosme présente un mélange vivant de commerces de détail, de restaurants gastronomiques et d'offres culturelles, tout en respectant la norme Minergie-P-Eco. Des formes de logement innovantes créent un espace à vivre pour 230 habitants, la vaste terrasse publique et les équipements collectifs, comme des jardins de toit et un sauna, assurant une qualité de vie exclusive. Le projet a en outre été récompensé du prix spécial Concept de couleur de l'Arc-Award 2014 – l'un des principaux concours d'architecture en Suisse.

Deux partenaires de la FeuerschutzTeam ont participé simultanément au projet résidentiel et commercial de Kalkbreite : Lehmann Arnegg AG a ainsi livré quelque 700 portes intérieures EI30 en bois, certaines avec des surfaces en chêne rustique huilé, d'autres peintes au pistolet, en fonction des exigences imposées par le design. Les portes de fermeture des appartements disposaient en outre de sonnettes mécaniques intégrées dans l'ouvrant. Pour les salles de cinéma, des portes avec doublage à éclairage indirect ont été conçues et réalisées en étroite collaboration avec la police du feu. La société Frank Türen AG, Buochs, a été chargée de réaliser sur mesure environ 50 vitrages intérieurs EI30, installés comme cloisons transparentes entre les cages d'escalier et les couloirs menant aux appartements.

ECOLE PRIMAIRE HEBEL.

Lorsque l'on parle de protection des monuments historiques, on pense le plus souvent à des bâtiments richement décorés d'avant 1900. Pourtant, s'ils présentent un intérêt architectural, même des bâtiments très dépouillés de 1953 peuvent aujourd'hui être classés monuments historiques. L'école primaire Hebel de Riehen, Bâle-Ville, en fait partie. Malgré cela, elle a fait l'objet d'un remaniement ambitieux de la part de MET Architekten, Bâle : modification de l'usage des bâtiments, suppression des obstacles, intégration d'une technologie multimédia moderne – sans oublier l'adaptation de la protection incendie aux impératifs actuels.

Pour ce dernier point, la FeuerschutzTeam a livré des portes coupe-feu EI30 dont le style s'intègre parfaitement à ce bâtiment classé et à l'ensemble des portes d'origines, toujours utilisées : un fin cadre en frêne, élargi au niveau des poignées béquilles, qui entoure des revêtements gris, gris argent, bleu, vert et jaune, de qualité « Desktop » de 2,5 mm, ainsi qu'une plinthe en aluminium de 210 mm de hauteur. Pour la cage d'escalier, l'entreprise a en outre fourni le vitrage EI30 à hauteur de pièce, avec porte intégrée.

Frank Türen AG, partenaire de la FeuerschutzTeam à Buochs, a développé une solution spéciale : une porte pare-feu pivotante EI30 (L 2800 x H 3400) avec porte de secours intégrée. Ce système de porte est parké dans une niche du mur et, en cas d'alerte, pivote automatiquement pour fermer le couloir.



Primarschulhaus Hebel in Riehen



Ensemble résidentiel et commercial de Kalkbreite, à Zurich



Photos de Martin Stollenwerk



” En raison du design minimaliste des espaces intérieurs, avec une part importante de béton apparent, les éléments tels que les cages d'escalier, les cuisines, mais aussi les portes et les parois de séparation, étaient d'une grande importance architecturale. Les partenaires de la FeuerschutzTeam ont réussi avec brio à allier cette contrainte aux prescriptions de sécurité imposées. “

Pascal Müller
Müller Sigrüst Architekten AG, Zurich

PORTES COULISSANTES : DIVERSITE SANS LIMITE.

En règle générale, elles s'ouvrent automatiquement, au moyen d'un moteur, elles libèrent le passage par un simple mouvement latéral et s'intègrent parfaitement au modernisme du style architectural suisse : pour de nombreuses situations, les portes coulissantes, sans obstacles, sont indubitablement la fermeture de pièces du futur.

NOUVELLES LIBERTES POUR LES FERMETURES DE PIECES.

De ce fait, depuis plusieurs années, la FeuerschutzTeam élargit systématiquement son offre de portes coulissantes afin d'offrir aux architectes et aux maîtres d'œuvre, dans ce domaine aussi, la liberté d'utilisation et de conception à laquelle ils sont habitués.



NOUVEAU :

PORTES PARE-FEU COULISSANTES TELESCOPIQUES JUSQU'À 24,6 METRES.

Les portes coulissantes télescopiques viennent compléter les champs d'application de ces fermetures de pièces : malgré une croissance considérable de la largeur des ouvertures du mur, leur facilité d'utilisation est toujours aussi probante et leur faible encombrement reste incomparable. La répartition des segments et une commande intelligente permettent une grande flexibilité d'utilisation, par exemple en assurant une ouverture parfaite de pièces séparées, par simple coulissement d'une « cloison ». Ainsi, depuis cet automne, la FeuerschutzTeam est en mesure de proposer des portes pare-feu coulissantes télescopiques EI30 agréées AEAI, dont les 8 segments autorisent une largeur d'ouverture du mur pouvant atteindre 24 640 mm. Elles sont disponibles en version vitrée ou massive, dans plusieurs essences d'arbres, avec des surfaces de couleur RAL ou selon échantillon, et peuvent en outre recevoir des portes de secours à 1 vantail.

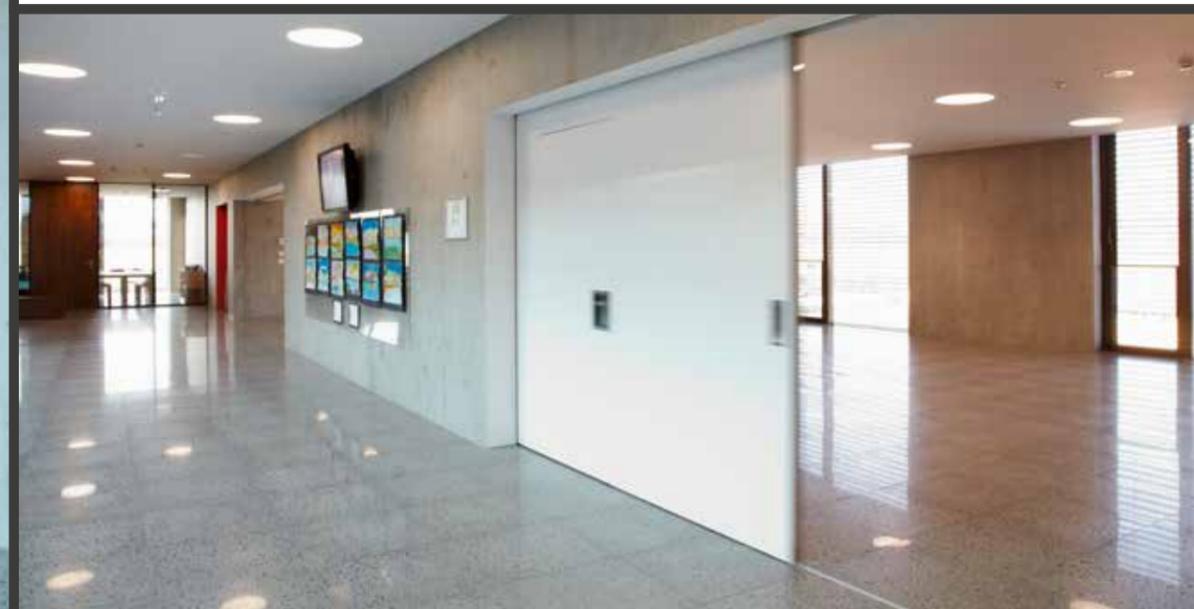


AVANTAGES CONSTRUCTIFS.

À elle seule, la construction de base des portes coulissantes présente de nombreux avantages : qu'elles soient ouvertes ou fermées, leur encombrement est toujours égal à leur profondeur de montage. L'espace à proximité immédiate d'une porte coulissante peut être utilisé sans restriction, de chaque côté, ce qui représente un gain de place considérable par rapport à une porte pivotante standard. Pour les cas de fréquentation élevée – entre la cuisine et le restaurant, par exemple – elle offre un atout supplémentaire : il n'y a aucun angle mort, personne ne peut être surpris, voire blessé, par un battant qui s'ouvre sans prévenir.

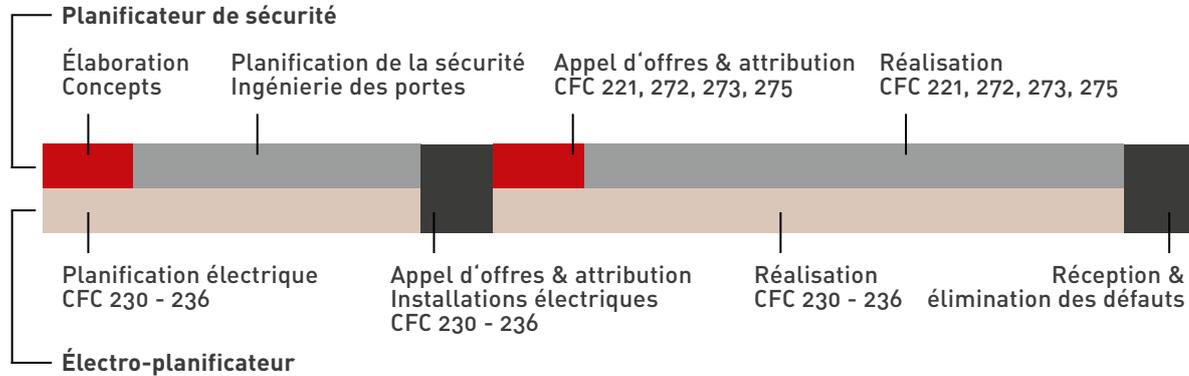
“ Des portes coulissantes télescopiques EI30 de pratiquement 6 mètres de large, avec porte de secours intégrée, ont été installées à chacun des cinq étages du centre pour personnes âgées de Bruggwiesen. Il a ainsi été possible d'allier parfaitement le concept architectural, les exigences d'utilisation et les règles de prévention incendie. Dissimulés derrière un revêtement mural et un rabat frontal sur toute la hauteur de la pièce, les deux ouvrants sont parfaitement invisibles au quotidien. ”

Jan Humbert,
Batimo AG Architekten SIA, Zofingen/Olten/Zurich



DES SOLUTIONS COMPLETES POUR DES OBJETS IMMOBILIERS ENTIERS.

Protection incendie, efficacité énergétique, protection contre les effractions, concepts d'espace, transparence... la liste des contraintes posées aux portes spéciales et aux cloisons peut être très longue. Au moment de planifier les détails, les situations d'installation concrètes peuvent également révéler une grande diversité : design, attentes élevées des maîtres d'ouvrage, dispositions réglementaires strictes et la multitude d'usages d'un bâtiment – autant d'aspects qui transforment rapidement un thème censé être simple, les portes, en une véritable matrice multidimensionnelle.



DE LA PLANIFICATION À LA RECEPTION.

La maîtrise de ces opérations exige un vaste savoir-faire. En notre qualité de fournisseur de portes spéciales, la FeuerschutzTeam dispose d'une expérience de longue date : qu'il s'agisse de constructions en neuf ou de rénovations, d'un design moderne et dépouillé ou d'un environnement classé monument historique – développer avec l'architecte des solutions de portes personnalisées, les fabriquer sur mesure, les mettre en place « just-in-time » et les raccorder aux installations techniques du bâtiment sont les affaires courantes de la FeuerschutzTeam – le tout étant réalisé dans une optique globale, avec une grande expérience de la gestion des projets.

Dès le départ, les architectes, planificateurs et maîtres d'ouvrage ont ainsi la possibilité de rassembler en un module de prestations tout ce qui touche aux portes spéciales, pour le déléguer à un partenaire expérimenté. En plus du gain de temps et d'argent en matière d'administration du projet, ils ont en outre la garantie de bénéficier des solutions les plus actuelles. La FeuerschutzTeam assure également la fabrication de haute qualité et le montage des portes – en concertation directe avec d'autres corps de métier impliqués, comme les électriciens ou les spécialistes en domotique ou en sécurité des bâtiments. Après un contrôle fonctionnel exhaustif, le projet est alors remis aux donneurs d'ordre.

= INNOVATION NETWORK BY FEUERSCHUTZTEAM



Protection incendie



Protection contre la fumée



Isolation acoustique



Protection contre les effractions



Pare-balles



Personnel de service



Résistance à l'ouverture et fermeture répétées

FEUER[®]
SCHUTZ TEAM
INNOVATION NETWORK

FeuerschutzTeam AG
Kirchstrasse 3, 5505 Brunegg

E-mail info@feuerschutzteam.ch
Téléphone 041 810 35 31, Fax 041 810 35 32